

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СОВХОЗНОГО СЕЛЬСОВЕТА  
ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**  
(пятого созыва)

**РЕШЕНИЕ**  
(Сороковой очередной сессии)

24.04.2018 г.

с. Лебедевка

№ 111

Об утверждении схемы  
размещения временных объектов  
на территории Совхозного сельсовета

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности», Совет депутатов Совхозного сельсовета Искитимского района Новосибирской области,

РЕШИЛ:

1. Утвердить схему размещения временных объектов на территории Совхозного сельсовета согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании Совхозного сельсовета «Вестник Совхозного сельсовета».

Председатель Совета депутатов  
Совхозного сельсовета  
Искитимского района  
Новосибирской области

\_\_\_\_\_ С.В. Тестов

Глава Совхозного сельсовета  
Искитимского района  
Новосибирской области

\_\_\_\_\_ Н.Г. Орлов

**Обоснование  
к схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории  
Совхозного сельсовета**

Схема отражает информацию о состоянии функционально-пространственного комплекса торгового обслуживания населения на территории Совхозного сельсовета, где представлены несколько зон функциональных пустот с учетом существующих и вновь размещаемых нестандартных объектов торговли (в дальнейшем – НОТ).

В целом территория характеризуется равномерной сетью объектов потребительского рынка.

В центре поселения сформировались узлы концентрации объектов обслуживания, что может отвечать условиям комфортного обслуживания населения. На территории Совхозного сельсовета выделена зона 1 функциональных пустот, в которой предполагается размещение НОТ.

Зона 1 (место расположения: земельный участок, ограниченный забором МАУК «Лебедевский центр досуга» ул. Центральная, 54; киоском Дягилева; границей земельного участка магазина Холди ул. Центральная, 46 и полосой отвода автодороги Искитим-Лебедевка).

Улица Центральная имеет очень развитую сеть объектов потребительского рынка.

Улучшение потребительских качеств среды с. Лебедевка и, соответственно, качества жизни населения за счет создания комфортных условий для реализации повседневных потребностей, осуществляемых населением в границах шаговой доступности, попутно другим целям передвижения.

Вместе с тем, в целях создания гармоничной среды, имеющей определенную эстетическую ценность, вне зависимости от величины и значения объекта в структуре торговых объектов Совхозного сельсовета, обеспечения комфортных условий для посещения НОТ субъектам предпринимательской деятельности за счет личных средств, необходимо выполнить работы по благоустройству территорий, прилегающих к НОТ.

Основными элементами благоустройства НОТ являются:

- укладка тротуарной плитки (асфальтирование площадки);
- размещение установка урны;
- установка пешеходного перехода.

После утверждения схемы выполнение данных видов работ является обязательным.

Благоустройство территории выполняется на основании проекта, разработанного для отдельно стоящих объектов и для группы объектов. Затраты хозяйствующих субъектов будут зависеть от месторасположения объекта.

