ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объектов капитального строительства

В соответствии с Порядком об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Искитимского района от 27.10.2020 № 17, на основании постановления главы Искитимского района Новосибирской области от 22.01.2021 №10-ПГ о назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объектов капитального строительства по заявлению Лопухиной Марины Николаевны – запрашиваемый вид использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:07:040442:2, площадью 1433 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, с.Лебедевка, ул.Школьная, д.62, кв.2 (далее – Проект решения) сообщаем о начале общественных обсуждений.

Сроки проведения общественных обсуждений по Проекту решения, подлежащему рассмотрению с 27.01.2021 по 19.02.2021.

Информационные материалы по Проекту решения размещены с 01.02.2021 по 05.02.2021 в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (http://www.dem.nso.ru/).

В период с 01.02.2021 по 05.02.2021 с материалами Проекта решения можно ознакомиться в рамках проведения экспозиции в администрации Искитимского района Новосибирской области (отдел строительства, архитектуры и дорожного строительства) по адресу: г.Искитим, ул.Пушкина, 28а, 2-ой этаж и в администрации Совхозного сельсовета Искитимского района по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, с.Лебедевка, ул.Центральная 44а.

Консультирование посетителей экспозиции Проекта решения проводится в период с 01.02.2021 по 05.02.2021 в здании администрации Искитимского района Новосибирской области по адресу: г. Искитим, ул. Пушкина, 28а, 2-ой этаж, в рабочие дни с 08:00 до 16:00.

Ответственным лицом за консультирование посетителей экспозиции, ведение журнала посетителей экспозиции и регистрацию предложении и замечании, вносимых участниками общественных обсуждений, назначен главный специалист отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства Искитимского района Новосибирской области – Хруслов Игорь Васильевич, контактный телефон: 8(383-43)4-27-78.

Участниками общественных обсуждений по Проекту решения являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которой подготовлен Проект решения, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельного участка и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельного участка, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный Проект решения, правообладатели такого земельного участка или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен Проект решения, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельного участка и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации Проекта решения . Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта решения с «01» февраля 2021 года по «05» февраля 2021 года:

- посредством информационной системы Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (http://www.dem.nso.ru/);

- посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направив предложения по адресу электронной почты: [str\_iskraion@ngs.ru](mailto:str_iskraion@ngs.ru);

- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений по адресу: г.Искитим, ул.Пушкина, 28а;

- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции Проекта решения, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.