

**В Новосибирской области 477 земельных участков, свободных для жилищного строительства**

Сегодня в регионе имеется 477 земельных участков и территорий общей площадью 2 811 га, свободных для жилищного строительства, из них 237 участков - для строительства индивидуального жилья (общая площадь 700 га) и 240 участков - для многоквартирного строительства (общая площадь 2000 га).

*«За 3,5 года действия проекта «Земля для стройки» в оборот вовлечено более 100 земельных участков, на них уже ведется строительство. При этом на 11 вовлеченных земельных участках объекты капитального строительства уже построены, выданы разрешения на ввод их в эксплуатацию,* - сообщила заместитель руководителя Управления Росреестра по Новосибирской области **Наталья Ивчатова**. - *В отношении 14 вовлеченных земельных участков выданы разрешения на строительство многоквартирных домов и уведомления о соответствии параметров объектов планируемого индивидуального жилищного строительства».*

Более половины вовлеченных участков расположены на территории г. Новосибирска, около 40% - на территории Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района, остальные участки расположены на территориях г. Искитим, Ордынского и Чулымского районов Новосибирской области.

Свободные земельные участки и территории можно найти на сервисе «Земля для стройки» на Публичной кадастровой карте [Росреестра](https://pkk.rosreestr.ru/), выбрав раздел «Жилищное строительство». Напомним, что предоставление выявленных свободных земельных участков осуществляется в общем порядке, в соответствии с земельным законодательством.

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@r54.rosreestr.ru](mailto:oko@r54.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)